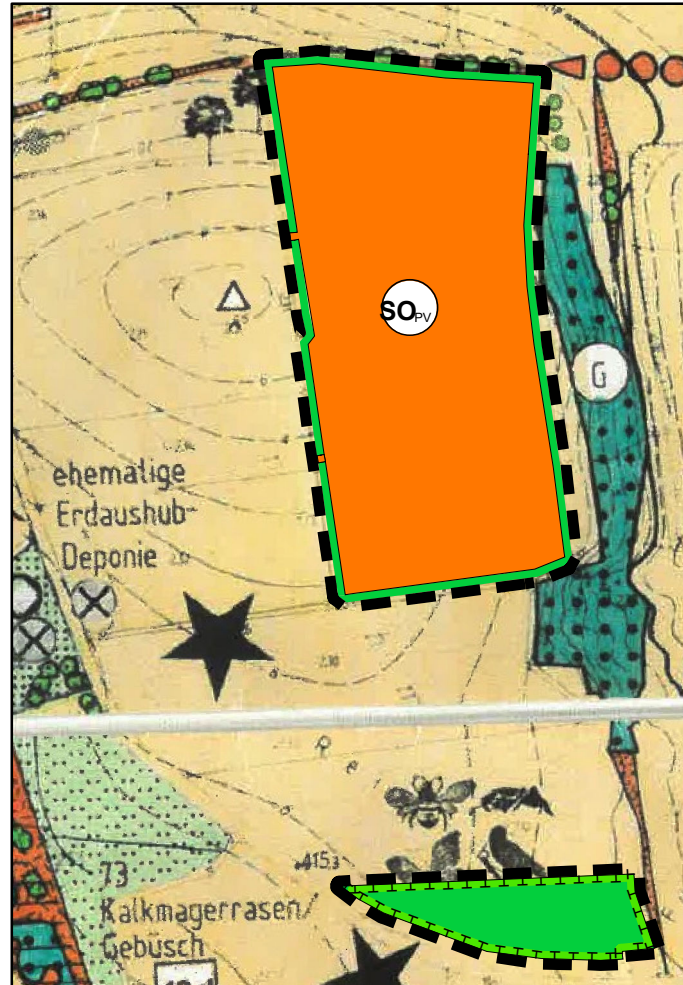









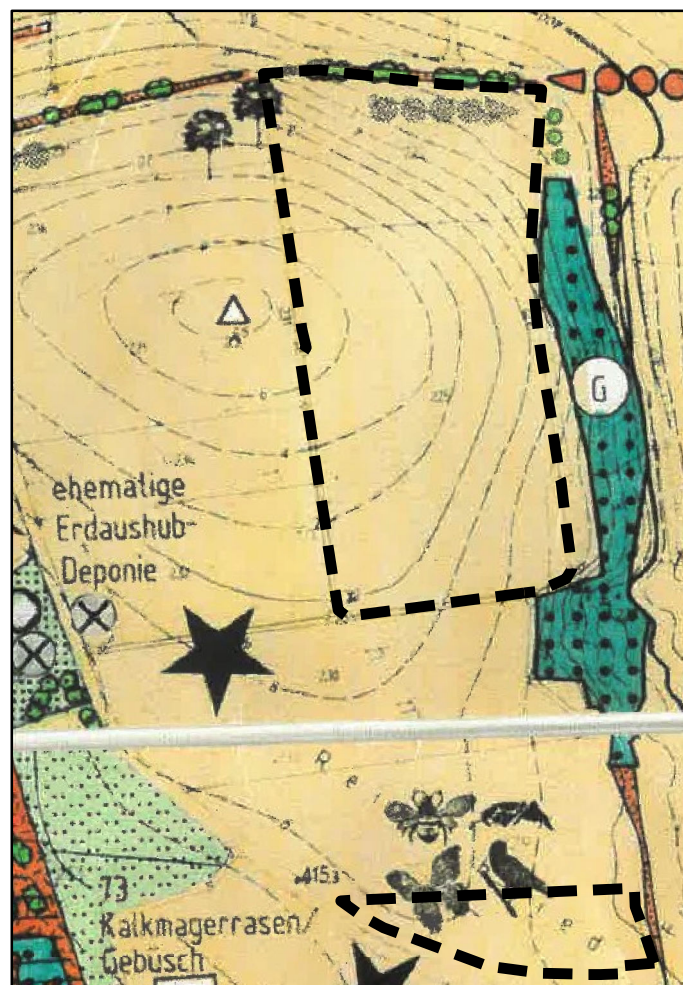
Flächennutzungsplan Deckblatt Nr. 9



Legende

-  Grenze des räumlichen Geltungsbereichs des Deckblattes
-  SO_{PV} Sondergebiet Photovoltaikanlage
-  gliedernde, abschirmende, ortsgestaltende und landschaftstypische Grünfläche
-  Fläche für die Landwirtschaft
-  Einzelbäume / Baumgruppen
-  anzustrebende linienhafte Verbindungen für die Weiterentwicklung und Ergänzung von Elementen des Biotopverbunds
-  Ausgleichsfläche

Flächennutzungsplan genehmigter Stand



Verfahrensvermerk

1. Der Gemeinderat Mindelstetten hat in der Sitzung vom gemäß § 2 Abs. 1 BauGB die Aufstellung des Flächennutzungsplan-Deckblattes beschlossen.
2. Die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 Abs. 1 BauGB mit öffentlicher Darlegung und Anhörung für den Vorentwurf des Flächennutzungsplan-Deckblattes in der Fassung vom hat in der Zeit vom bis stattgefunden.
3. Die frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB für den Vorentwurf des Flächennutzungsplan-Deckblattes in der Fassung vom hat in der Zeit vom bis stattgefunden.
4. Zu dem Entwurf des Flächennutzungsplan-Deckblattes in der Fassung vom wurden die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom bis beteiligt.
5. Der Entwurf des Flächennutzungsplan-Deckblattes in der Fassung vom wurde mit der Begründung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom bis öffentlich ausgelegt.
6. Die Gemeinde Mindelstetten hat mit Beschluss des Gemeinderates Mindelstetten vom das Flächennutzungsplan-Deckblatt in der Fassung vom festgestellt.
Mindelstetten, den

7. Das Landratsamt Eichstätt hat das Flächennutzungsplan-Deckblatt mit Bescheid vom, AZ gemäß § 6 BauGB genehmigt.
Eichstätt, den

8. Ausgefertigt
Mindelstetten, den

-
Alfred Paulus
1. Bürgermeister


9. Die Erteilung der Genehmigung des Deckblattes Nr. 9 zum Flächennutzungsplan wurde am gem. § 6 Abs. 5 BauGB ortsüblich bekannt gemacht. Das Deckblatt mit Begründung wird seit diesem Tag zu den üblichen Dienststunden bei der Gemeinde Mindelstetten zu jedermanns Einsicht bereitgehalten und über dessen Inhalt auf Verlangen Auskunft gegeben. Das Deckblatt Nr. 9 zum Flächennutzungsplan ist damit rechtswirksam. Auf die Rechtsfolgen der §§ 214 und 215 BauGB sowie auf die Einsehbarkeit des Deckblattes zum Flächennutzungsplan einschließl. Begründung und Umweltbericht wurde in der Bekanntmachung hingewiesen.
Mindelstetten, den

.....
Alfred Paulus
1. Bürgermeister
Deggendorf, den

.....
Katharina Halser (Planverfasserin)

Anlage 1
Projekt:
Bebauungs- und Grünordnungsplan
SO Solarpark Hiendorf II
Gemeinde Mindelstetten

Planinhalt:
Flächennutzungsplan Deckblatt 9 - Entwurf

Datum: 29.04.2026	Projektnummer: 5410	1:5.004 
Bearbeitung: halser	Plannummer: 5410_DB_FNP_1	

Planung: **Team Umwelt Landschaft**

Susanne Ecker
Fritz Halser
Katharina Halser
Christine Pronold
Simone Weber

Landschaftsplanung + Biologie GbR

Am Stadtpark 8
94469 Deggendorf

0991 3830433
info@team-umwelt-landschaft.de
www.team-umwelt-landschaft.de